

Перечень и стоимость работ (услуг) в расчете на единицу измерения по содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Обоснование видов работ	Вид работ	Периодичность	Обоснование норм времени	Единица измерения	Исполнитель	Разряд рабочих	Норма времени на единицу измерения, чел. час	цена 1 чел/час, руб.	Стоимость единицы работы (услуги) в расчете на единицу измерения, руб.(гр.6*гр.7)
1	2	3	4	5	6	7	6	7	8
Общие мероприятия									
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.2.1; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". Раздел I.П.П.	Инструктирование нанимателей и собственников жилых помещений о порядке их содержания, эксплуатации инженерного оборудования, пожарной безопасности, правилах пользования жилыми помещениями и проведении мероприятий, связанных с общими собраниями.	1 раз в год	факт	1 квартира	мастер		0,25	291,70	72,92
Инженерное оборудование									
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.2.1.1; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". Раздел II.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и оборудования систем горячего (при наличии), холодного водоснабжения, водоотведения, включенных в состав общего имущества МКД, осмотры. Смена отдельных участков трубопроводов протяженностью до 2-х метров холодного и горячего (при наличии) водоснабжения диаметром до 40 мм, канализационных до 100 мм., устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов.								
	<i>в том числе:</i>								
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.2.1.1; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". Раздел II.	Общий плановый осмотр инженерного оборудования и систем инженерно-технического обеспечения. Составление акта технического осмотра. При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ.	2 раза в год	Приказ №139 от 09.12.1999г."Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда"п.23 раздела 2.2.1.2 ч.2	квартир	мастер		0,60	291,70	175,02
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.2.1.1,п.5.3.7, п.5.8.3; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". п.18.Раздел II.	Проверка исправности системы холодного, горячего водоснабжения (при наличии), элементов внутренней канализации	2 раза в год	Приказ №139 от 09.12.1999г."Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда"п.23 раздела 2.2.1.2 ч.2	квартир	слесари-сантехник	IV	0,60	212,01	127,20
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.2.7.2,п.5.3.7, п.5.2.17; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". п.18.Раздел II.	Детальный осмотр наиболее ответственных элементов системы ХВС (насосы, бустерные установки)	1 раз в 2 месяца	Приказ №139 от 09.12.1999г."Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда"п.42 раздела 2.2.2.1 ч.2	насос, бустерная установка	слесари-сантехник	IV	9,00	212,01	1908,06
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.2.2.6; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". п.18.Раздел II.	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов (по факту составляет 10% в год)	по заявкам	Приказ №139 от 09.12.1999г."Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда"п.32 раздела 2.2.2.2 ч.2	1 пролет между ревизиями	слесари-сантехник	III	0,58	195,80	113,56

1	2	3	4	5	6	7	6	7	8
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.2.2.6; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме". п.18.Раздел II.	Смена отдельных участков трубопроводов холодного и горячего водоснабжения (при наличии) диаметром до 40мм и канализационных трубопроводов диаметром до 100 мм.	по заявкам	Приказ №139 от 09.12.1999г."Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда"п.11 раздела 2.2.2.2 ч.2	1 участок (длиной до 1 м)	слесари-сантехник	III	1,3	195,80	254,54
			электрогазосварщик		IV	1,3	234,30	304,59	
			слесари-сантехник		III	1,3	195,80	254,54	
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.2.1.2; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". п.18.Раздел II.	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломбы на счетчике воды условным диаметром 25-40 мм. Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал.	ежемесячно	Нормативы трудовых и материальных ресурсов по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов. Часть II Раздел 3.4 Таблица7 п.3.1.1.,п.3.1.2	1 счетчик	слесари-сантехник	IV	0,10	212,01	40,78
					слесари-сантехник	III	0,10	195,80	
<p>Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.2.1.1, п.2.2.6, п.2.2.27, п.2.6.13, п.5.1.6, п.5.2.3, п.5.2.7, п.5.2.10 п.5.2.12,п.5.2.15 п.5.2.16, п.5.2.17, п.5.2.27, п.5.3.8, п.5.3.4; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". п.17.18.Раздел II.</p> <p>Техническое обслуживание и выполнения ремонтных работ на внутридомовых трубопроводах, запорной арматуры и оборудования системы центрального отопления, включенных в состав общего домового имущества МКД, осмотры. Опрессовка и промывка системы центрального отопления. Мероприятия по завершению и началу отопительного сезона (выпуск воздуха. замеры температуры воздуха в квартирах по заявлениям).</p>									
<i>в том числе:</i>									
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.2.1.1, п.5.2.17; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". п.18.Раздел II.	Проверка исправности системы ЦО, тепловой изоляции трубопроводов, арматуры систем ЦО, находящихся в неотапливаемых помещениях (10% от объема).	2 раза в год	Приказ №139 от 09.12.1999г."Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда"п.12 раздела 2.2.1.1 ч.2	1 м трубопровода ЦО в местах общего пользования	слесари-сантехник	III	0,33	195,80	64,61
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.2.2.6,п.5.2.3; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". п.18.Раздел II.	Обследование приборов отопления в помещениях потребителей (по заявкам): устранение течи в сгонных и резьбовых соединениях; набивка сальника на регулировочной арматуре; укрепление расшатавшихся приборов в местах их присоединения к трубопроводу; проверка отопительных приборов на равномерное прогревание, замеры температуры воздуха в квартирах. (30% от объема).	по заявкам в отопительный период	Нормативы трудовых и материальных ресурсов по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов.Часть II Раздел 3.4. Таблица7, п.1.6.1	1 кв.м площади жилых помещений	слесари-сантехник	IV	0,01	212,01	2,12
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.2.1.1,Приложение №4 п.п.4; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения".п.17.18.Раздел II.	Отключение, подключение системы ЦО, ГВС (при наличии). Слив и наполнение системы водой с осмотром.	1 раз в год -ЦО, 2 раза в год -ГВС	по факту	1 единица измерения	слесари-сантехник	III	1,000	195,80	195,80
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.5.2.12; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения".п.17.18.Раздел II.	Контроль за параметрами теплоносителя (давление, температура)	1 раз в месяц	Приказ Минэнерго РФ от 24.03.2003г. № 115"Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок"п.9.3.22	1 элеваторный узел	слесари-сантехник	IV	0,500	212,01	106,00
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.5.2.17; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". п.19.Раздел II.	Выпуск воздуха из системы ЦО	1 раз в год	Приказ №139 от 09.12.1999г."Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда"п.9 раздела 2.2.1.1 ч.2	1 стояк	слесари-сантехник	III	0,56	195,80	109,65
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.2.2.27; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". п.17.18.Раздел II.	Детальный осмотр наиболее ответственных элементов системы ЦО (запорная арматура)	1 раз в месяц	Приказ №139 от 09.12.1999г."Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда"п.2 раздела 2.2.1.1 ч.2	эл. узел	слесари-сантехник	IV	0,72	212,01	152,65

1	2	3	4	5	6	7	6	7	8
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.2.2.27, п.5.3.8; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". п.17.18.Раздел II.	Проверка действия автоматических регуляторов температуры и давления систем ГВС (при наличии).	1 раз в месяц	Нормативы трудовых и материальных ресурсов по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов.Часть II Раздел 3.4. Таблица7, п.3.4.8.3	1 регулятор	слесари-сантехник	IV	1,05	212,01	222,61
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.2.6.13(б,в),п.5.2.10,п.5.2.7,п.5.3.4; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме". п.17.Раздел II.	Промывка фильтров на системе ЦО и ГВС (закрытая схема)	1 раз в месяц	Приказ Минэнерго РФ от 24.03.2003г. № 115"Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок" п.9.3.22	скоростной водоподогреватель	слесари-сантехник	IV	0,300	212,01	63,60
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.2.6.13(б,в),п.5.3.4,п.5.2.10,п.5.2.7; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме". п.17.Раздел II.	Промывка скоростных водоподогревателей на системе ЦО и ГВС	1 раз в год на системе ЦО, 2 раза в год на системе ГВС	Отраслевые сметные нормативы на техобслуживание и ремонт оборудования городского хозяйства ГЭСНтр-1-2-34-1	скоростной водоподогреватель	слесари-сантехник	IV	9,00	212,01	7060,56
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.5.1.6; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме". п.19.Раздел II.	Испытания на прочность и плотность (опрессовка) оборудования системы центрального отопления, всего, в том числе:	1 раз в год	Приказ №139 от 09.12.1999г."Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда" п.37, п.38, п.39, п.40 раздела 2.2.1.1 ч.2	1м трубопровода			0,0705	243,77	17,19
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.5.2.10; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". п.19.Раздел II.	Промывка систем теплоснабжения	1 раз в год	Приказ №139 от 09.12.1999г."Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда" п.36 раздела 2.2.1.1 ч.2	1000 куб.м здания			0,8700	599,37	521,45
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.2.1.1, п.2.7.3, п.5.6.2; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". п.20.Раздел II.	Техническое обслуживание кабельных линий магистральных сетей, сетей коммунального освещения с частичной заменой (до 5 метров), осмотры поэтажных щитков, вводных распределительных устройств с мелким ремонтом, проверка и осмотр светильников, замена перегоревших ламп по заявкам.								
<i>в том числе:</i>									
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.2.1.1,Приложение №1 п.п.8; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения".п.20.Раздел II.	Проверка систем электроснабжения общедомового имущества. Составление акта технического осмотра. При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ.	2 раза в год	Приказ №139 от 09.12.1999г."Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда" п.6,7 раздела 2.2.1.3 ч.2	1 кв.м площади жилых помещений	мастер		0,0080	291,70	2,33
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.2.1.1,Приложение №1 п.п.8; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения".п.20.Раздел II.	Осмотр линий электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках.	1 раз в год	Приказ №139 от 09.12.1999г."Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда" п.6,7 раздела 2.2.1.3 ч.2	1 кв.м площади лестничных клеток	эл.монтер	IV	0,0900	207,70	18,69
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.2.7.3; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". п.20.Раздел II.	Осмотр и замена кабельных линий магистральных сетей и сетей коммунального освещения до 5 м с проверкой заземляющего устройства в технических помещениях.	2 раза в год	Нормативы трудовых и материальных ресурсов по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов.Часть II Раздел 3.4 Таблица7, п.1.5.4	1 м сети	эл.монтер	IV	0,0200	207,70	4,15
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.5.6.2, п.2.1.1.Приложение №1 п.10; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". п.20.Раздел II.	Осмотр вводных распределительных устройств с мелким ремонтом и заменой вышедших из строя предохранителей	1 раз в месяц	Нормативы трудовых и материальных ресурсов по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов.Часть II Раздел 3.4 Таблица7, п.1.5.4	1 установка	эл.монтер	IV	0,50	207,70	103,85

1	2	3	4	5	6	7	6	7	8
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.2.7.3; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". п.20.Раздел II.	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	2 раза в год	Приказ №139 от 09.12.1999г."Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда" п.3 раздела 2.2.1.3 ч.2	1 м сети	эл.монтер	IV	0,05	207,70	10,38
	Снятие показаний с коллективных и индивидуальных приборов учета электроэнергии	1 раз в месяц	Нормативы трудовых и материальных ресурсов по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов.Часть II Раздел 3.4.1 Таблица7 п.3.2	1 счётчик	эл.монтер	IV	0,10	207,70	20,77
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.5.6.2, п.2.1.1,Приложение №1 п.п.10; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". п.20.Раздел II.	Проверка и осмотр светильников в местах общего пользования. Смена перегоревших ламп.	по заявкам (не реже 1 раз в год на лестничной площадке и 2 раза в год тамбур/козырек)	Приказ №139 от 09.12.1999г."Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда" п.1 раздела 2.2.1.3 ч.2	1 электролампа (ЛОН)	эл.монтер	IV	0,095	207,70	31,73
				1 электролампа (Osram L 11W)	эл.монтер	IV	0,095	207,70	109,73
				Лампа люминесцентная (L18 W/640)	эл.монтер	IV	0,095	207,70	159,73
				Датчик движения(Символ-Д-107)	эл.монтер	IV	0,095	207,70	519,73
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.4.10.2.3; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". п.18.Раздел II.	Обслуживание придомовых дренажей (Открытие и закрытие люков. Очистка дренажных колодцев от грязи.	по мере необходимости, но не реже 1 раза в год	Нормативы трудовых и материальных ресурсов по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов.Часть II Раздел 1 Таблица 1, п.4 (5-ти этажного дома)	1 колодец	слесарь-сантехник	III	2,580	195,80	505,17
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.2.7.8; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". п.28.Раздел II.	Аварийные заявки, связанные с обеспечением безопасности проживания (выезд аварийной бригады в течение 0,5 часа)	круглосуточно	по договору	руб./кв.м. площади жилых помещений				1,04	1,04
Конструктивные элементы									
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.2.1.1, п.4.6.1.23, п.5.5.12(А), п.5.5.13, п.5.9.10(Е); Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". Раздел I.	Техническое обслуживание, необходимые для надлежащего содержания конструктивных элементов, включенных в состав общего имущества МКД, устранение незначительных неисправностей, проверка вентиляционных каналов, дымоходов в домах с газовыми приборами, удаление наледи с кровли и водоприемной воронки внутреннего водостока (при наличии).								
	<i>в том числе:</i>								
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.2.1.1; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". Раздел I.	Проверка конструктивных элементов здания в целом. Составление акта технического осмотра. При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ.	2 раза в год	Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда,утверждены Постановлением ГК СССР по труду от 05.10.1987г. п.3.7.1,2,3,4.	1 кв.м площади жилых помещений	мастер		0,0118	291,70	3,44

1	2	3	4	5	6	7	6	7	8
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.2.1.1; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". п.1.9.Раздел I.	Фасады и фундаменты: проверка технического состояния видимых частей конструкций фундаментов: коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали, систем водоотвода фундамента в домах с бетонными и железобетонными фундаментами. Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водосточков;выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках;контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и козырьков над входами в здание, в подвалы и над балконами;	2 раза в год	Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда,утверждены Постановлением ГК СССР по труду от 05.10.1987г. П.3.7.3	1 кв.м площади жилых помещений	каменщик	IV	0,0018	208,40	0,36
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.2.1.1; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". п.3.4.8.10.11.12.Раздел I.	Стены, перегородки,перекрытия, покрытия, лестницы. Выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, выявления прогибов, трещин и колебаний, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит. Выявление зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах прохождения различных трубопроводов; Проверка состояния внутренней отделки. Выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях лестниц, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях;выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступях в домах с железобетонными лестницами;проверка целостности почтовых ящиков.	2 раза в год	Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда,утверждены Постановлением ГК СССР по труду от 05.10.1987г. п.3.7.2, 3.7.3	1 кв.м площади жилых помещений	штукатур	IV			0,99
					маляр (штукатур)	IV	0,0030	209,44	
					плотник	IV			
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.2.1.1; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". п.13.Раздел I.	Деревянные конструкции: Проверка состояния древесины оконных и дверных заполнений, плотности притворов и работоспособности фурнитуры элементов, самозакрывающихся устройств (пружины), ограничителей хода дверей (остановы) в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.	2 раза в год	Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда,утверждены Постановлением ГК СССР по труду от 05.10.1987г. П.3.7.2	1 кв.м площади жилых помещений	столяр (плотник)	IV	0,0025	213,65	0,53
					Замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования.	по заявкам	Нормативы трудовых и материальных ресурсов по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов.Часть 1 Обязательные работы п.5.5	1 кв.м площади жилых помещений	
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.2.1.1; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". п.7.Раздел I.	Кровля: Проверка кровли на отсутствие протечек;проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше;выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши, у скатных крыш -ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, водоприемных воронок внутреннего водостока; проверка и при необходимости восстановление защитного окрасочного слоя металлических элементов.	2 раза в год	Типовые нормы времени на работы по текущему ремонту жилищного фонда,утверждены Постановлением ГК СССР по труду от 05.10.1987г. П.3.7.1	1 кв.м площади кровли	кровельщик	IV	0,0056	208,76	1,17
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.4.6.1.23; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". п.7.Раздел I.	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, скалывание сосулек; 20% от площади кровли.	1 раз в зимний период	Приказ №139 от 09.12.1999г."Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда" п.66 раздела 2.2.4 ч.3	1 кв.м площади кровли	рабочий	IV	0,0800	208,57	16,69
		1 раз в летний период	Приказ №139 от 09.12.1999г."Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда" п.67 раздела 2.2.4 ч.3	1 кв.м площади кровли	рабочий	IV	0,0120	208,57	2,50
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.5.5.12(A); Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". п.15.Раздел II.	ДЫМОХОДЫ: Определение целостности конструкций и проверка работоспособности дымоходов;устранение неисправностей, влекущих к нарушению противопожарных требований, очистка от сажи дымоходов, устранение засоров в дымоходах.	2 раза в год	Нормативы трудовых и материальных ресурсов для выполнения работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов.Часть 1 Раздел 6	1 кв.м площади жилых помещений	рабочий	IV	0,0168	208,57	3,50
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.2.1.1, п.5.5.12(A); Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". п.15.Раздел II.	Вентиляционные каналы: Проверка наличия тяги, устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, зонтов над шахтами. <i>с газовыми водонагревателями.</i>	1 раз в год	Нормативы трудовых и материальных ресурсов для выполнения работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов.Часть 1 Раздел 6. Таблица 71, п.6.2	1 кв.м площади жилых помещений	рабочий	IV	0,0084	208,57	1,75
					рабочий	IV	0,0168	208,57	3,50

1	2	3	4	5	6	7	6	7	8
Постановление №170 от 27.09.2003г. "Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.5.5.13; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в	Оголовки: В зимнее время осмотр оголовков дымоходов и вентиляционных каналов с целью предотвращения их обмерзания и закупорки, устранение обледенения в домах с газовыми колонками.	1 раз в месяц, с ноября по март	Технические указания по организации и технологии текущего ремонта 1976г.	1 оголовок	рабочий	IV	2,00	208,57	417,13
Постановление Госстроя России от 27.09.2003 № 170	Непредвиденные работы, выполнение которых предусмотрено нормативными требованиями (Постановление Госстроя России от 27.09.2003 № 170, по факту составляет 1% в год от площади дома)	по мере необходимости	по факту	1 кв.м площади жилых помещений	рабочий	IV	0,010	208,57	2,09
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.2.2.1,п.5.9.10(Е), Приложение 1.; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения" п.14.Раздел II.	Мусоропровод: Частичные осмотры мусоропроводов с проверкой вытяжной вентиляции.	2 раза в год	Приказ №139 от 09.12.1999г."Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда" раздела 3.2.1.1 ч.1	1 м мусоропровода	рабочий	IV	0,05	208,57	9,39

Санитарное содержание

Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда"п.1.8(В), п.2.1.1, п.3.6.12, п.3.6.14, п.3.6.15, п.3.6.21, п.3.6.21, п.3.6.23, п.3.6.27,п.3.7.18, п.4.1.5; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения" п.24.25.26. Раздел III.	Уборка территории земельного участка дома. Осмотры земельного участка, элементов внешнего благоустройства, включенных в состав общего имущества МКД.								
	<i>в том числе:</i>								
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.2.1.1; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". п.24.25.26.Раздел III	Общий плановый осмотр внешнего благоустройства здания (земельный участок, тротуары, проезды, элементы внешнего благоустройства).	2 раза в год	факт	1 кв.м зем. участка	мастер		0,001	291,70	0,29
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.3.6.14; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". п.24.Раздел III.	Сдвигание свежесвалившегося снега движком в валы или кучи при снегопаде (продолжительность 20 дней).	1 раз в сутки в зимний период (продолжительность 20 дней)	Приказ №139 от 09.12.1999г."Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда" раздела 2.2.1.6 ч.1	1 кв.м асфальта	дворник	1	0,0118	139,76	1,65
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.3.6.15; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". п.24.Раздел III.	Подметание свежесвалившегося снега, сдвигание снега до 2 см в валы или кучи при отсутствии снегопада .	1 раз в сутки в зимний период	Приказ №139 от 09.12.1999г."Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда" раздела 2.2.1.1 ч.1	1 кв.м асфальта	дворник	1	0,0027	139,76	0,37
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.3.6.21; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". п.24.Раздел III.	Очистка территории от наледи и льда до 2 см. Сгребание скола в валы или кучи (продолжительность 10 дней; 30% площади асфальта).	1 раз в сутки в зимний период (продолжительность 10 дней)	Приказ №139 от 09.12.1999г."Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда" раздела 2.2.1.8 ч.1	1 кв.м асфальта			0,0747	139,76	10,44
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.3.6.23; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". п.24.Раздел III.	Посыпка территории в случае гололеда и скользкости (продолжительность 30дней; 60% площади асфальта).	1 раз в сутки в зимний период (продолжительность 30 дней)	Приказ №139 от 09.12.1999г."Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда" раздела 2.2.1.4 ч.1	1 кв.м асфальта	дворник	1	0,0025	139,76	0,35
	Приобретение песка для посыпки асфальта		Приказ №191 от22.08.2000г."Об утверждении рекомендаций по нормированию материальных ресурсов на содержание и ремонт жилищного фонда" п.2.2.2.1 таблица 3	1 кв.м.асфальта	песок		0,0030	500,00	1,50

1	2	3	4	5	6	7	6	7	8
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.3.6.12; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". п.25.Раздел III.	Подметание территорий в летний период, класс тротуара П.	1 раз в сутки в летний период	Приказ №139 от 09.12.1999г."Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда" раздела 2.2.1.19 ч.1	1 кв.м асфальта	дворник	1	0,0017	139,76	0,23
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.3.6.12; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". п.25.Раздел III.	Подметание территорий в летний период, без покрытий (грунты).	1 раз в двое суток в летний период		1 кв.м грунта	дворник	1	0,0022	139,76	0,30
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.1.8(В).Постановление РФ от 13.08.2006 №491 п.11(Ж); Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". п.25.Раздел III.	Уборка мусора с газона (уборка мусора, сучьев и листья с газонов). Транспортировка мусора в установленное место).	1 раз в летний период	Нормативы трудовых и материальных ресурсов по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов.Часть 1 Раздел 4.3 Таблица20, п.6.2.1	1 кв.м газона	дворник	1	0,0358	139,76	5,01
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.1.8(В).Постановление РФ от 13.08.2006 №491 п.11(Ж); Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". п.25.Раздел III.	Уборка детских площадок в зимний период (подметание свежесвалившегося снега, сдвигание снега до 2 см в валы или кучи при отсутствии снегопада, уборка и транспортировка мусора в установленное место).	1 раз в сутки в зимний период	Приказ №139 от 09.12.1999г."Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда" раздела 2.2.1.1 ч.1	1 кв.м детской площадки	дворник	1	0,0042	218,34	0,91
	Уборка детских площадок в летний период (подметание площадки, уборка и транспортировка мусора в установленное место).	1 раз в сутки в летний период	Приказ №139 от 09.12.1999г."Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда" раздела 2.2.1.19 ч.1			1	0,0022	218,34	0,47
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.3.6.27; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". п.25.Раздел III.	Уборка мусора с дворовых территорий после окончания таяния снега, сбор и удаление мусора.	1 раз в год весной	Приказ №139 от 09.12.1999г."Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда" раздела 2.2.1.22 ч.1	м3 мусора	дворник	1	0,7800	1089,76	850,01
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.3.7.18; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". п.25.Раздел III.	Очистка урн от мусора.	1 раз в неделю	Приказ №139 от 09.12.1999г."Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда" раздела 2.2.1.28 ч.1	1 урна	дворник	1	0,0089	139,76	1,25
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.4.1.5; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". п.25.Раздел III.	Очистка приемков от мусора и снега в домах при наличии подвала.	1 раз в месяц	Приказ №139 от 09.12.1999г."Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда" раздела 2.2.1.18 ч.1	1 приемок	дворник	1	0,5233	139,76	73,14
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.1.8(В).Постановление РФ от 13.08.2006 №491 п.11(Ж); Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". п.25.Раздел III.	Покос травы, сбор и выноска.	4 раза в год в летний период	Нормативы трудовых и материальных ресурсов по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов. Часть II Раздел 3.2 Таблица 4, п.5	1 кв.м газона	рабочий	II	0,0098	170,19	1,67
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.3.3.6, 3.4.1; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". п.2.Раздел I.	Очистка от бытового мусора подвальных и чердачных помещений (при их наличии).	по мере необходимости, но не реже 1 раза в год	Нормативы трудовых и материальных ресурсов по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов. Часть II Раздел 3.1 Таблица 1, п.6.1	кв.м подвалов и чердаков	рабочий	II	0,0038	171,62	0,66
Обслуживание мусоропроводов.									
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.5.9.10(Г),п.5.9.12; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". п.14.Раздел II.	Удаление отходов из камер мусоропроводов.	6 раз в неделю	Приказ № 60 от 12.04.2004г. Комитета по вопросам ЖКХ РК Администрации города Петрозаводска	1 проживающий чел.	рабочий	II	0,01	173,50	2,02
Дератизация, дезинсекция, дезинфекция.									

1	2	3	4	5	6	7	6	7	8
эксплуатации жилищного фонда" п.5.4.8, постановление ГЧ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". п.23.Раздел III.	Дератизация	по графику	по договору	1 кв.м. подвала				1,13	3,15
	Дезинсекция	по графику						1,07	
	Дезинфекция	по графику						0,96	

Уборка лестничных клеток

Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.4.8.14; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". п.23.Раздел III.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в многоквартирном доме без лифтов и мусоропровода.	по согласованию	Приказ №139 от 09.12.1999г."Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда" раздела 4.2.1.5 ч.1	1 кв.м. лестничных клеток	уборщик	1	0,0098	215,95	2,12
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в многоквартирном доме с лифтами и мусоропроводом.					1	0,0135	215,95	2,92
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в многоквартирном доме без лифтов и мусоропровода.					1	0,0075	215,95	1,62
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в многоквартирном доме с лифтами и мусоропроводом.					1	0,0118	215,95	2,56
	Влажное подметание места перед загрузочными камерами мусоропроводов в многоквартирном доме.					1	0,0182	215,95	3,92
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.4.8.14; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". п.23.Раздел III.	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в многоквартирном доме без лифтов и мусоропровода.	по согласованию	Приказ №139 от 09.12.1999г."Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда" раздела 4.2.1.6 ч.1	1 кв.м. лестничных клеток	уборщик	1	0,0225	215,95	4,86
	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в многоквартирном доме с лифтами и мусоропроводом.					1	0,0178	215,95	3,85
	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в многоквартирном доме без лифтов и мусоропровода.					1	0,0182	215,95	3,92
	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в многоквартирном доме с лифтами и мусоропроводом.					1	0,013666667	215,95	2,95
Постановление №170 от 27.09.2003г."Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда" п.4.8.14; Постановление РФ №290 от 03.04.2013 "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения". п.23.Раздел III.	Мытье окон обычной конфигурации с количеством ячеек в оконном переплете до пяти.	по согласованию	Приказ №139 от 09.12.1999г."Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда" раздела 4.2.1.3 ч.1	1 кв.м. площади окна с одной стороны	уборщик	1	0,0585	215,95	12,63
	Мытье окон обычной конфигурации со сплошными стеклами.					1	0,0483	215,95	10,44
Влажная протирка элементов лестничных клеток многоквартирных домов:									
	стены	по согласованию	Приказ №139 от 09.12.1999г."Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда" раздела 4.2.1.7 ч.3	кв.м	уборщик	1	0,0152	215,95	3,28
	двери					1	0,0228	215,95	4,93
	подоконники					1	0,0227	215,95	4,89
	перила деревянные					1	0,0182	215,95	3,92
	отопительные приборы (радиаторы)					1	0,0285	215,95	6,15
	плафоны					1	0,0090	215,95	1,94
	почтовые ящики					1	1,0667	215,95	230,34
	шкафы для электрощитов					1	0,0135	215,95	2,92

*Нормативные документы: "Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда", утверждены Постановлением Госстроя России от 27.09.2003г. №170. "Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок", утверждены Минэнерго России от 24.03.03г. №115, "Правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка в Петрозаводском городском округе", Решение ХП сессии ХХ1У созыва от 14.07.2001г. "Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей", утверждены Минэнерго России от 13.01.2003г. №6.Постановление РФ №290 от 03.04.2013г. "Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения".