

СМЕТА РАСХОДОВ ПО ЖИЛОМУ ДОМУ
ТСЖ "Лесной"
на 2015 год

№ п/п	Адрес	Характеристика дома	Площадь	руб./кв.м.	сумма в месяц	сумма, в год
	Лесной проспект д.25					
			1086,7			
	Расходы					
1	Управление, руб					
	Вознаграждение УК			2,00	2173,40	26080,80
2	Услуги Паспортной службы, руб.					
	тариф МУ КП "Паспортная служба"			0,18	195,61	2347,27
3	Тариф ООО "Фирма Комфорт", руб.					
	услуги расчетного центра			2,35	2553,745	30644,94
	Расчетно кассовое обслуживание спецсчета по капремонту в соответствии с ФЗ №271 от 25.12.2012г., руб. (выставление отдельной квитанции)			0,29	315,14	3781,72
4	Техническое обслуживание, руб.					
	Техническое обслуживание, сумма, руб.					
	Внутридомовое инженерное оборудование, тариф, руб./кв.м.			4,38	4759,75	57116,95
	Внутренних электрических сетей, тариф, руб./кв.м.			1,10	1195,37	14344,44
	Аварийное обслуживание, тариф, руб./кв.м.			1,10	1195,37	14344,44
	Обслуживание конструктивных элементов, руб./кв.м.			1,00	1086,70	13040,40
	Итого			7,58	8237,19	98846,23
5	Содержание дворовой территории и мест общего пользования, руб.					
	Содержание дворовой территории, руб./кв.м. (лето 2500/зима 5000)			6,30	6846,21	82154,52
	Уборка мест общего пользования (около 2000 руб.), руб./кв.м.			0,00	0,00	0,00
6	Прочее, руб.					
	Промывка водоподогревателей, 1 раз в год			1,40	1521,38	18256,56
7	Резервный фонд, руб					
					0,00	0,00
	ВСЕГО тариф на техническое обслуживание:			20,10	21842,67	262112,04

Примечание: Не входит в техническое обслуживание:

ремонт кровель, стоимость приобретения насосов, теплообменников, их промывка более 1 раза, проверка приборов учёта, работа трактора, покос травы и непредвиденные расходы. Оплата производится по отдельному счёту по мере необходимости,