

СМЕТА РАСХОДОВ ПО ЖИЛОМУ ДОМУ
ТСЖ "Мичуринское 7"
на 2016 год

№ п/п	Адрес	Характеристика дома	Площадь	руб./кв.м.	сумма в месяц	сумма, в год
	ул. Мичуринская д7		3617,5			
	Расходы					
1	Управление, руб.					
	вознаграждение УК			2,00	7235,00	86820,00
2	Услуги Паспортной службы, руб.					
	тариф МУ КП "Паспортная служба"			0,18	651,15	7813,80
3	Тариф ООО "Фирма Комфорт", руб.					
	услуги расчетного центра			2,00	7235,00	86820,00
	Расчетно кассовое обслуживание спецсчета по капремонту в соответствии с ФЗ №271 от 25.12.2012г., руб.			0,30	1085,25	13023,00
4	Техническое обслуживание, руб.					
	Техническое обслуживание, сумма, руб.					
	Внутридомовое инженерное оборудование, тариф, руб./кв.м.			2,09	7560,58	90726,90
	Внутренних электрических сетей, тариф, руб./кв.м.			1,10	3979,25	47751,00
	Аварийное обслуживание, тариф, руб./кв.м.			1,10	3979,25	47751,00
	Содержание конструктивных элементов			0,50	1808,75	21705,00
				0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00
	Итого			4,79	15519,08	186228,90
5	Содержание дворовой территории, руб.					
	Содержание придомовой территории (работы производятся с ноября по март)			3,00	10852,50	130230,00
6	Прочее, руб.					
	Уборка мест общего пользования			1,90	6873,25	82479,00
	Гидравлические испытания наружных тепловых сетей			0,28	1012,90	12154,80
	Промывка водоподогревателей			0,22	795,85	9550,20
	руб./кв.м.			0,00	0,00	0,00
7						
				0,00	0,00	0,00
	ВСЕГО тариф на техническое обслуживание:			14,67	53068,73	636824,70

Примечание: Не входит в техническое обслуживание:

ремонт кровель, стоимость приобретения насосов, теплообменников, поверка приборов учёта, работа трактора и непредвиденные расходы. Оплата производится по отдельному счёту по мере необходимости.